



Общество с ограниченной ответственностью

«Строительная компания «Алдега»

ИНН/КПП 7720339826/772001001, ОГРН 1167746438342

111399, г. Москва, ул. Маргеновская, д. 5, пом. 1, комн. 2,8

Тел. /факс: 8 (49244) 9-99-17; e-mail: aldega@mail.ru

ДЕКЛАРАЦИЯ

о соответствии застройщика требованиям пп. 1.3. – 9 ч. 2 ст. 3, ст. 3.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Настоящей декларацией, Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Алдега» подтверждает свое соответствие следующим требованиям, установленным пп. 1.3. – 9 ч. 2 ст. 3, ст. 3.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»:

- отсутствуют обязательства по кредитам, займам, ссудам, за исключением целевых кредитов, связанных с привлечением денежных средств участников долевого строительства и со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство;

- не осуществлены выпуск или выдача ценных бумаг, за исключением акций;

- обязательства ООО «СК «Алдега», не связанные с привлечением денежных средств участников долевого строительства и со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство, на дату направления проектной декларации не превышают один процент от проектной стоимости строительства;

- имущество, принадлежащее ООО «СК «Алдега», не используется для обеспечения исполнения обязательств третьих лиц, а также для обеспечения исполнения собственных обязательств застройщика, не связанных с привлечением денежных средств участников долевого строительства и со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство;

- отсутствуют обязательства по обеспечению исполнения обязательств третьих лиц;

- не проводятся процедуры ликвидации;

- отсутствует решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)";

- отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

- в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", отсутствуют сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства,

реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений;

- в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, отсутствуют сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица);

- отсутствует недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

- отсутствие у руководителя или главного бухгалтера неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономической деятельности или преступления против государственной власти;

- руководитель или главный бухгалтер не подвергнуты административному наказанию в виде дисквалификации, не привлечены к субсидиарной ответственности (ФЗ от 26.10.2002 № 127-ФЗ), не осуществляли функции единоличного исполнительного органа юридического лица в течение трех лет, предшествовавших дате направления проектной декларации, которое было признано арбитражным судом несостоятельным (банкротом), не осуществляли владение (прямо или косвенно) в течение трех лет, предшествовавших дате направления проектной декларации, более двадцатью пятью процентами акций (долей) застройщика, который был признан арбитражным судом несостоятельным (банкротом).

Генеральный директор
ООО «СК «Алдега»



Кузнецова Антонина Ивановна