



Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
«Строительная компания «Алдега»
ИНН/КПП 7720339826/772001001, ОГРН 1167746438342
111399, г. Москва, ул. Маргеновская, д. 5, пом. 1, комн. 2,8
Тел./факс: 8 (49244) 9-99-17; e-mail: aldega@mail.ru

гор. Александров
Владимирская область

«13» января 2021 года

ПРИКАЗ № 1-ПД

о внесении изменений в проектную декларацию по строительству многоквартирного 9-и этажного жилого дома (2-ая очередь строительства) по адресу: Владимирская область, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Гагарина, примерно 250 м. по направлению на северо-восток от д. 23 (строительный адрес: г. Александров, ул. Жулева), по количеству заключенных договоров, площади и цене, по состоянию на 01.01.2021 г.

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в Проектную декларацию по строительству многоквартирного 9-и этажного жилого дома (2-ая очередь строительства) по адресу: Владимирская область, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Гагарина, примерно 250 м. по направлению на северо-восток от д. 23 (строительный адрес: г. Александров, ул. Жулева), следующего содержания:

1.1. Раздел 19.7. Проектной декларации изложить в следующей редакции:

| | | |
|--|---|---|
| Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | | |
| 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве | | |
| 19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 71 из 71) | 19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 71 |

| | | |
|--|--|---|
| | | 19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | | 19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0 |
| | 19.7.1.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров 16 из 16) | 19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 16 |
| | | 19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | | 19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0 |
| | 19.7.1.1.3 Машино-места (заключено договоров 0 из 0) | 19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 0 |
| | | 19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | | 19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0 |
| 19.7.2 О площади объектов долевого строительства | | |
| 19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 4349,45 кв.м. из 4349,45 кв.м.) | 19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 4349,45 |
| | | 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в |

| | | |
|--|--|---|
| | | отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | | 19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0 |
| | 19.7.2.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров на 136 кв.м. из 136 кв.м.) | 19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 136 |
| | | 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | | 19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0 |
| | 19.7.2.1.3 Машино-места (заключено договоров на 136 кв.м. из 136 кв.м.) | 19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 0 |
| | | 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | | 19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика |

| | | |
|---|------------------------------|--|
| | | 0 |
| 19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве | | |
| 19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства | 19.7.3.1.1 Жилые помещения | 19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 161 307 350 |
| | | 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | | 19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0 |
| | 19.7.3.1.2 Нежилые помещения | 19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 3 400 000 |
| | | 19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | | 19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0 |
| | 19.7.3.1.3 Машино-места | 19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 0 |
| | | 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | | 19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской |

| | | |
|--|--|----------------------------------|
| | | ответственности застройщика 0 |
|--|--|----------------------------------|

2. Опубликовать настоящий Приказ и Изменения в проектную декларацию, утвержденные настоящим Приказом на сайте www.алдега.рф, а также внести соответствующие изменения в проектную декларацию на сайте: <https://наш.дом.рф> в срок до 13.01.2021 г.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя генерального директора ООО СЗ «СК «Алдега» Кузнецову Людмилу Владимировну.

Генеральный директор ООО СЗ «СК«Алдега»



Кузнецова А.И.