



Общество с ограниченной ответственностью  
Специализированный застройщик  
«Строительная компания «Алдега»  
ИНН/КПП 7720339826/772001001, ОГРН 1167746438342  
111399, г. Москва, ул. Марتنювская, д. 5, пом. 1, комн. 2,8  
Тел./факс: 8 (49244) 9-99-17; e-mail: aldega@mail.ru

гор. Александров  
Владимирская область

«03» августа 2023 года

### ПРИКАЗ № 5-ПД

о внесении изменений в проектную декларацию по строительству многоквартирного малоэтажного жилого дома (2 этап строительства) по адресу: Владимирская область, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Геологов, д.1 в 100 м от ориентира по направлению на север от жилого дома (строительный адрес: г. Александров, ул. Геологов, д.1), по количеству заключенных договоров, площади и цене, по состоянию на 01.08.2023 г.

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»,

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. . Внести изменения в Проектную декларацию по строительству многоквартирного малоэтажного жилого дома (2 этап строительства) по адресу: Владимирская область, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Геологов, д.1 в 100 м от ориентира по направлению на север от жилого дома (строительный адрес: г. Александров, ул. Геологов, д.1), следующего содержания:

1.1. Раздел 19.7. Проектной декларации изложить в следующей редакции:

Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		
19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве		
19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 2 из 27)	19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 2
		19.7.1.1.1.2 Количество договоров,

		заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
	19.7.1.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров 0 из 0)	19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 0
		19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
	19.7.1.1.3 Машино-места (заключено договоров 0 из 0)	19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 0
		19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
19.7.2 О площади объектов долевого строительства		
19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 102,9 кв.м. из 1215,2 кв.м.)	19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 102,9
		19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в

		отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
	19.7.2.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров на 0 кв.м. из 0 кв.м.)	19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 0
		19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
	19.7.2.1.3 Машино-места (заключено договоров на 0 кв.м. из 0 кв.м.)	19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 0
		19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве		
19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.3.1.1 Жилые помещения	19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 6 923 736
		19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

		0
		19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
	19.7.3.1.2 Нежилые помещения	19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 0
		19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
	19.7.3.1.3 Машино-места	19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 0
		19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0

2. Опубликовать настоящий Приказ и Изменения в проектную декларацию, утвержденные настоящим Приказом на сайте [www.aldega.rf](http://www.aldega.rf), а также внести соответствующие изменения в проектную декларацию на сайте: <https://наш.дом.рф> в срок до 10.08.2023 г.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя генерального директора ООО СЗ «СК «Алдега» Кузнецову Людмилу Владимировну.

Генеральный директор ООО СЗ «СК «Алдега»



Кузнецова А.И.