



**Общество с ограниченной ответственностью  
Специализированный застройщик**

**«Строительная компания «Алдега»**

ИНН/КПП 7720339826/772001001, ОГРН 1167746438342  
111399, г. Москва, ул. Мартеновская, д. 5, пом. 1, комн. 2,8  
Тел./факс: 8 (49244) 6-97-77; e-mail: aldega@mail.ru

гор. Александров  
Владимирская область

«10» октября 2023 года

**ПРИКАЗ № 11-ПД**

о внесении изменений в проектную декларацию по строительству многоквартирного малоэтажного жилого дома (2 этап строительства) по адресу: Владимирская область, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Геологов, д.1 в 100 м от ориентира по направлению на север от жилого дома (строительный адрес: г. Александров, ул. Геологов, д.1). по количеству заключенных договоров, площади и цене, по состоянию на 01.10.2023 г., ТУ на газоснабжение, электроснабжение

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменения в Проектную декларацию по строительству многоквартирного малоэтажного жилого дома (2 этап строительства) по адресу: Владимирская область, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Геологов, д.1 в 100 м от ориентира по направлению на север от жилого дома (строительный адрес: г. Александров, ул. Геологов, д.1), следующего содержания:

1.1. Раздел 14.1(5) Проектной декларации изложить в следующей редакции:

Раздел 14.1.(5) «О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения»		
	14.1.1 (5) Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2.(5) Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3.(5) Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Александровэлектросеть
	14.1.4 (5) Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3301025780

	14.1.5 (5) Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.07.2021
	14.1.6 (5) Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	72
	14.1.7 (5) Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.01.2025
	14.1.8 (5) Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	76 275,57

1.2 Раздел 19.7. Проектной декларации изложить в следующей редакции:

Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		
19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве		
19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 6 из 27)	19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 6
		19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
	19.7.1.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров 0 из 0)	19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 0
		19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
	19.7.1.1.3 Машино-места (заключено договоров 0 из 0)	19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 0
		19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика

		0
19.7.2 О площади объектов долевого строительства		
19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 215,5 кв.м. из 1215,2 кв.м.)	19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 215,2
		19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
	19.7.2.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров на 0 кв.м. из 0 кв.м.)	19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 0
		19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
	19.7.2.1.3 Машино-места (заключено договоров на 0 кв.м. из 0 кв.м.)	19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 0
		19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве		
19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.3.1.1 Жилые помещения	19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 14 870 036
		19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных

		отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
	19.7.3.1.2 Нежилые помещения	19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 0
		19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0
	19.7.3.1.3 Машино-места	19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 0
		19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0

2. Опубликовать настоящий Приказ и Изменения в проектную декларацию, утвержденные настоящим Приказом на сайте [www.aldega.rf](http://www.aldega.rf), а также внести соответствующие изменения в проектную декларацию на сайте: <https://наш.дом.рф> в срок до 10.10.2023 г.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя генерального директора ООО СЗ «СК «Алдега» Кузнецову Людмилу Владимировну.

Генеральный директор ООО СЗ «СК «Алдега»



Кузнецова А.И.