

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
Специализированному застройщику
«Строительная компания «Алдега»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
111399 г. Москва, ул. Мартеновская, д.5

Помещение I, комната 2,8
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(с внесением изменений в разрешение № 33-RU 33501101-10-2021 от 15.06.2021)

Дата 25.07.2022

№ 33-RU 33501101-10-2021

Администрация Александровского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный 9-и этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (4-я очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Спецстройэкспертиза» г. Саратов

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 33-2-1-2-026054-2021 от 23.05.2021		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:17:000702:2429		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:17:000702		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ- 33-4-00-1-00-2021-0019 от 10.02.2021 подготовлен МКУ «Управление строительства и архитектуры Александровского района»		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации Александровского района от 26.08.2020 № 1206 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания»		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ВАШ проект» г. Александров 2021 год		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м)	9093,97	Площадь участка (кв. м):	3297,0
	Общая площадь всех помещений здания (кв. м), в том числе:	8083,0		
	общая площадь квартир (кв. м);	6188,6		

площадь нежилых помещений (кв. м)	890,6		
Объем (куб. м):	38183,8	в том числе подземной части (куб. м):	3152,8
Количество этажей (шт.)	9	Высота (м):	32,000
Количество подземных этажей (техническое подполье) (шт.):	1	Количество квартир:	96
Площадь застройки (кв. м):	1273,6		
Иные показатели:	Фундамент – ленточный, сборный, железобетонный, наружные стены-керамический поризованный камень с облицовкой лицевым пустотелым силикатным кирпичом, кровля-плоская с внутренним водостоком		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Владимирская область, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Гагарина, примерно 250м по направлению на северо-восток от д. 23. Строительный адрес: г. Александров, ул. Жулева	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели	-	

Срок действия настоящего разрешения - до " 25 " 12 20 23 г.
в соответствии с проектной документацией (раздел ПОС)

Глава администрации
полностью уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
25 12 2023 г.

М.П.


(подпись)

А.В. Кузнецова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

